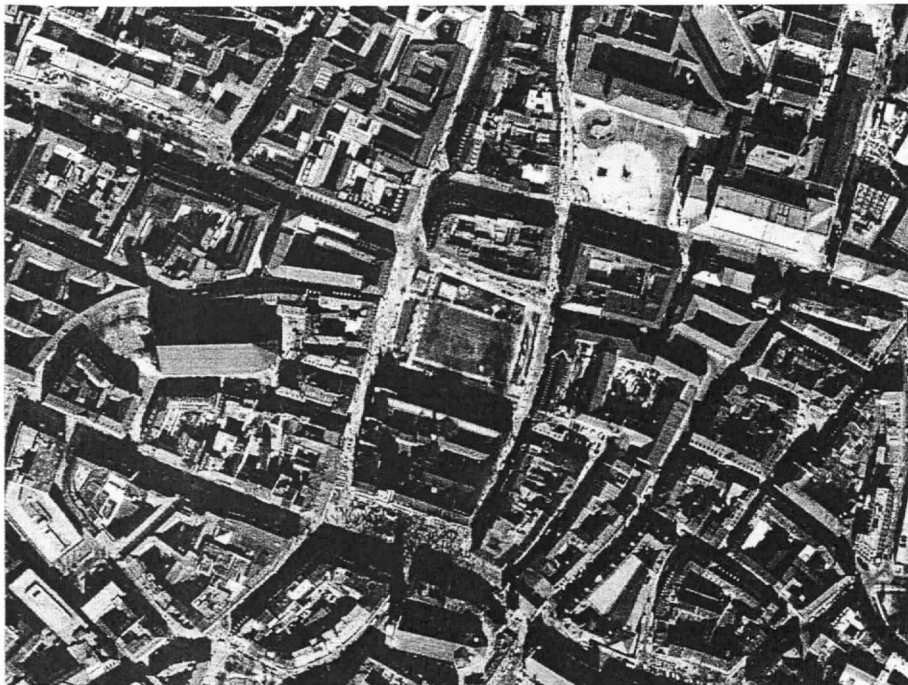


Landeshauptstadt
München

Baureferat
Hochbau HZ4

Rückfragen bis 17.2.
Kolloquium 24.2



Begrenzt offener
Realisierungswettbewerb zur

**Neugestaltung des
Marienhofes**

Auslobungstext

Marienhof
im 1. Stadtbezirk Altstadt-Lehel

Realisierungswettbewerb zur Neugestaltung des Marienhofes

Termine

Schriftliche Rückfragen bis	17. 02. 06	
Kolloquium	24. 02. 06	
Rückfragenbeantwortung	07. 03. 06	
Abgabe der Planunterlagen	26. 04. 06	
Abgabe der Modelleinsatzplatte	03. 05. 06	
Vorprüfung	02. 05. - 17. 05.	
1. Preisgerichtssitzung	18.+19. Mai 06	9.30 Uhr
Prüfung der Kosten 2 Wochen	22. 05. – 31. 05	
2. Preisgerichtssitzung	01. Juni 06	9.30 Uhr
Pressekonferenz	02. Juni 06	

Realisierungswettbewerb zur Neugestaltung des Marienhofes

Inhalt

Teil I	Allgemeine Anforderungen	1
1.	Anwendung und Anerkennung der GRW	1
2.	Wettbewerbsgegenstand	1
3.	Wettbewerbsart	2
4.	Am Wettbewerb Beteiligte	2
4.1	Auslober	2
4.2	Wettbewerbsteilnehmer	3
4.3	Preisgericht	4
5.	Preise und Ankäufe	5
6.	Wettbewerbsunterlagen	6
6.1	Auslobungstext	6
6.2	Anlagen	6
6.3	Arbeitsunterlagen	6
6.4	Modelleinsatzplatte	6
7.	Wettbewerbsleistungen	7
8.	Termine	8
9	Weitere Beauftragung	9
9.1	Beauftragung durch den Auslober	9
9.2	Vergütung der weiteren Beauftragung	9
10.	Verpflichtung der Wettbewerbsteilnehmer	9
11.	Eigentum, Rücksendung und Haftung	9
12.	Urheberrecht, Nutzung und Erstveröffentlichung	10
13	Bekanntmachung des Ergebnisses und Ausstellung	10
14	Prüfung Teilnahmeberechtigung und Verfahren	10
Teil II	Wettbewerbsaufgabe	11
1.	Anlass, Sinn und Zweck des Wettbewerbs	11
2.	Grundlagen	12
2.1	Städtebauliche Situation	12
2.2	Geschichte	14
2.3	Platzgeschichte seit den 30 er Jahren	17
2.4	Planungsgeschichte	21
2.5	Denkmalschutz	22
2.6	Naturräumliche Grundlagen	25
2.7	Bodendenkmalpflege	26
2.8	Öffentlicher Personennahverkehr	27
2.9	Unterirdische Infrastruktureinrichtungen	27
2.10	Planungsrechtliche Voraussetzungen	28
2.11	Bisheriges Nutzungsspektrum am Marienhof	29
3	Planungsaufgabe	31
3.1	Thematisierung der Historie	31
3.2	Platzcharakter	31
3.3	Bebauung	31
3.4	Einbindung der U- und S-Bahnstationen	31
3.5	Nutzung	35
3.6	Bepflanzung	35
3.7	Topographie	35
3.8	Ausstattung	35
3.9	Sicherheit	36
3.10	Fußgänger und Radfahrer	36
3.11	Individualverkehr	37
Teil III	Beurteilungskriterien	38
Vordruck Verfassererklärung		